

# BARÈME AU 1<sup>er</sup> JUILLET 2021

## NOS HONORAIRES DE TRANSACTION

MONTANT DE LA TRANSACTION	HONORAIRES TTC (SELON TAUX DE TVA EN VIGUEUR - 20%)
DE 50 001 € A 200 000 €	10 000 €
DE 200 001 € A 1 500 000 €	5 %
Â PARTIR DE 1 500 001 €	4 %
Les honoraires sont à la charge VENDEUR sauf stipulations contraires prévues au mandat Le montant des honoraires TTC perçus par l'agence est appliqué sur le prix de vente Pour le calcul des honoraires : tranches non cumulatives	
VENTE GARAGE	5 000 €
ESTIMATION APPARTEMENT ESTIMATION MAISON	250 € 400 €
Les estimations sont OFFERTES dans le cas d'un mandat de vente confié à l'agence	

## NOS HONORAIRES DE LOCATION

PRESTATIONS	HONORAIRES TTC (SELON TAUX DE TVA EN VIGUEUR - 20%)
ÉTAT DES LIEUX	3 € / m <sup>2</sup> à la charge du bailleur et du locataire
VISITES, CONSTITUTION DU DOSSIER ET RÉDACTION DU BAIL	10 € / m <sup>2</sup> à la charge du bailleur et du locataire
INVENTAIRE BAIL MEUBLÉ	250 € à la charge du bailleur uniquement
BAUX COMMERCIAUX - PROFESSIONNELS	10 % du loyer annuel hors charges à la charge du locataire

### Agence Catherine SERR IMMOBILIER

C.C. Les Fruitières – 105 av de Brédasque. 13090 Aix en Provence. Tel : 04 42 64 27 86  
SARL au capital de 10.000 €. RCS Aix-en-Provence 504 379 637 - TVA FR 33504379637  
Mail : [contact@csimmo.fr](mailto:contact@csimmo.fr) - Site : [www.catherineserr.com](http://www.catherineserr.com)

**Activité professionnelle** : Transactions sur immeubles et fonds de commerces, location.

**Carte professionnelle n°** : 1310 2018 000 037 363 délivrée par la CCI de MARSEILLE

**Garantie financière** : C.E.C.G (Compagnie Européenne de Garanties et Cautions)

N° contrat 15846TRA141 - **Montant** : 110.000,00 €